

OBRAZAC 16.

POSLANO : 11/03/2025



Stečajnom upravitelju: **Štefan Rola** iz Poreča
Adresa: Partizanska ulica 13
Poslovni broj spisa: ST-501/2024

**I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU
PODACI O VJEROVNIKU:**

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: **Stečajna masa iza Aedificio d.o.o. u stečaju** sa
sjedištem u Rijeci
OIB: 93782344985
Adresa/sjedište: Ciottina 20

zastupano po: Frani Dobroviću, odvjetniku iz Rijeke,
Ivana Grohovca 2/II, OIB 93520121237

IBAN: HR6441240031199005907

Elektronička pošta: frane.dobrovic@gmail.com

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: **VILA DRUZIN d.o.o.** sa sjedištem u Rijeci

OIB: 74082573244
Adresa/sjedište: Riva 4

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine: Presuda Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br.: P-1386/2013-41, od dana 19. siječnja 2015.

Iznos tražbine:

- **244.471,32 EUR** na ime isplate po pravomoćnoj odluci suda - Presude Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br.: P-1386/2013-41, od dana 19. siječnja 2015.

- **25.957,54 EUR** na ime prouzročenog parničnog troška

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine: Presuda Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br.: P-1386/2013-41, od dana 19. siječnja 2015.

~

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom: DA za iznos od 270.428,86 EUR.

Naziv ovršne isprave:

Presuda Trgovačkog suda u Rijeci, posl. broj: P-1386/2013-41 od 19. siječnja 2015.

Tražbina se prijavljuje kao tražbina drugog višeg ispaltnog reda.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava - **presuda Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br.: P-1386/2013-41, od dana 19. siječnja 2015.g., Rješenje o ovrši Općinskog suda u Rijeci pod posl.br. Ovr-1293/2023-4 od dana 07. studenog 2023.g.**

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Zemljišnoknjižni odjel Opatija, dolaze upisane u k.o. 319945, Lovran, zk.ul. broj: 2530 i to k.č.br. 3078/1 oznake šuma površine 681 m², k.č.br. 3078/2 oznake put površine 1807 m², k.č.br. 3078/3 oznake šuma površine 668 m², k.č.br. 3078/4 oznake šuma površine 207 m², k.č.br. 3078/5 oznake šuma površine 825 m², k.č.br. 3078/6 oznake šuma površine 924 m², k.č.br. 3078/7 oznake šuma površine 659 m², k.č.br. 3078/8 oznake šuma površine 6 m², k.č.br. 3078/9 oznake šuma površine 696 m² i k.č.br. 3078/10 oznake šuma površine 11 m², sve nekretnine ukupne površine 6484 m².

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom:

270.428,86 EUR

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

Mjesto i datum

Rijeka, 11.03.2025. god.

Potpis vjerovnika

ODVJETNIK
Frane Dobrović
Ivana Grobovca 2/II, RIJEKA
Tel: 051 - 583 082
Fax: 051 - 583 142

Punomoć u stečajnom spisu St-501/2024

Prilozi:

1. Preslika presude TS Rijeka P-1386/13 sa potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti
2. Obračun zakonske zatezne kamate